



SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

SISTEMA GENERAL EXISTENTE:	
C.P. José González Salcedo	2.220 m ²
Centro de Educación Infantil	160 m ²
Ayuntamiento, Juzgado y P.Local	220 m ²
Motadero	240 m ²
Mercado de Abastos	320 m ²
Casa Cuartel Guardia Civil	1.140 m ²
Cementerio Municipal (S.N.U.)	-----
TOTAL	4.300 m²
Nº DE HABITANTES (1999)	2.047 habitantes
ESTÁNDAR	2,10 m²/hab
SISTEMA GENERAL PREVISTO:	
Equipamiento Comunitario Docente	7.168 m ²
TOTAL	4.300 m² + 7.168 m² = 11.468 m²
Nº DE HABITANTES (2015)	4.417 habitantes
ESTÁNDAR	2,60 m²/hab > 2,10 m²/hab

SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES

SISTEMA GENERAL EXISTENTE:	
Alameda del Parral	8.080 m ²
Plaza del Ayuntamiento	2.280 m ²
TOTAL	10.360 m²
Nº DE HABITANTES (1999)	2.047 habitantes
ESTÁNDAR	5,06 m²/hab
SISTEMA GENERAL PREVISTO:	
Parque Este	51.253 m ²
Parque Oeste	22.124 m ²
TOTAL	10.360 m² + 73.377 m² = 83.737 m²
Nº DE HABITANTES (2015)	4.417 habitantes
ESTÁNDAR	18,96 m²/hab > 5,06 m²/hab

SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES

SISTEMA GENERAL EXISTENTE:	
Superficie	35.350 m ²
Nº DE HABITANTES (1999)	2.047 habitantes
ESTÁNDAR	17,27 m²/hab
SISTEMA GENERAL PREVISTO:	
Superf. 35.350 m ² + 41.633 m ²	= 76.983 m ²
Nº DE HABITANTES (2015)	4.417 habitantes
ESTÁNDAR	17,42 m²/hab > 17,27 m²/hab

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN DEL SUELO

- Línea de Delimitación de Suelo Urbano
 - Línea de Delimitación de Suelo Urbanizable
 - Línea de Delimitación de Usos Globales
- SUELO URBANO. USOS GLOBALES:**
- Residencial
 - Industrial
 - Equipamiento Comunitario: Sistema General Existente
 - Equipamiento Comunitario: Sistema General Previsto
 - Espacios Libres: Sistema General Existente
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO. USOS GLOBALES:**
- Residencial
 - Industrial
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO. USO GLOBAL:**
- Residencial
- SUELO NO URBANIZABLE. USOS GLOBALES:**
- Espacios Libres: Sistema General Previsto
- SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES**
- Sistema general Vial Existente
 - Sistema general Vial Previsto
- SISTEMA GENERAL DE INSTALACIONES e INFRAESTRUCTURAS**
- ▲ Sistema general de Infraestructuras
 - en Suelo No Urbanizable: Depósito de Agua Potable
- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO**
- Sistema general de Equipamiento Comunitario Existente
 - Sistema general de Equipamiento Comunitario Previsto
- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES**
- Sistema general de Espacios Libres Existente
 - Sistema general de Espacios Libres Previsto

Promotor: AYUNTAMIENTO DE ALÁNIS Redacción: DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SEVILLA	 DIPUTACIÓN DE SEVILLA
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA ALÁNIS (Sevilla)	
ORDENACIÓN	NÚCLEO PRINCIPAL
ESTRUCTURA GENERAL DEL NÚCLEO URBANO	Nº 2
Fecha: ABRIL-2006; Mod. MARZO-07; Mod. JUL-07 MARIO JOSÉ MARAS LÓPEZ Arquitecto e Ingeniero de C.C. y P.	Escala: 1:2.000 JOSÉ MARAS LÓPEZ Arquitecto